

ÜZLETSZABÁLYZAT

2013.09.01.

1.) Az Üzletszabályzat tartalmazza a Polc Placc Ügyfelei részére nyújtott szolgáltatások igénybevételének részletes feltételeit, felek jogait és kötelezettségeit. Az Üzletszabályzat tartalmazza továbbá az Ügyféllel kötött szerződések feltételeit.

2.) Az Üzletszabályzat hatálya kiterjed Polc Placcra (címe: 9021 Győr, Kaziczy u. 18. – Csillag köz 3.), valamint a vele bérleti és bizományosi szerződést kötő, illetve a Polc Placcban vásárló természetes és jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságokra (továbbiakban Ügyfél). Amennyiben jelen Üzletszabályzat Bérbeadó-t, illetve Bizományost említ, úgy az a Polc Placcot (Sperling Krisztina ev. adószám: 66197865-1-28 nyilvántartási szám: 32583111, Székhely: 9024 Győr, Lajta út 7., Telephely: 9021 Győr, Kaziczy u. 18.), vagy az általa írásban megbízott személyt, míg Bérelő és Megbízó esetében az Ügyfelet jelenti.

3.) Az üzletszabályzat a szerződés 25. pontja tekintetében a Polc Placc Vevőire is kiterjed.

4.) Magánszemélyek esetében Ügyfél csak 16 évnél idősebb személy lehet.

5.) Az Üzletszabályzat és annak bármely módosítása azon a napon lép hatályba, amely napon az Polc Placcban kifüggesztésre és a www.polcplacc.hu weboldalon közzétételre kerül. A kifüggesztett és a honlapon közzétett üzletszabályzat eltérése esetén a kifüggesztett verzió az érvényes. Eltérő írásbeli megállapodás hiányában a módosításokat a hatályba lépés után megkötött szerződésekre kell alkalmazni.

6.) Az Üzletszabályzat egyben a Polc Placc általános szerződéses feltételei, attól a szerződő felek kivételesen írásban a jelen Üzletszabályzattól eltérően is megállapodhatnak. A szerződésen fel kell tüntetni, hogy a szerződés az Üzletszabályzattól eltér és ebben az esetben az Üzletszabályzatban foglaltakkal szemben a felek jogviszonyára az egyedi szerződés eltérő szabályozása az irányadó.

7.) A Polc Placc köteles az Üzletszabályzatot – mindenkor érvényes, egységes szerkezetbe foglalt szöveggel – az áruházban jól látható módon elhelyezni, kérésére bárkinek rendelkezésre bocsátani, és honlapján hozzáférhetővé tenni. A Polc Placc a vele szerződést kötő ügyfelei részére a szerződés megkötésekor hatályos Üzletszabályzatot átad, az a szerződés elválaszthatatlan része.

8.) Az Üzletszabályzatot a Polc Placc figyelemmel a piaci-, jogszabályi-, hatósági környezet változásra bármikor megváltoztathatja azzal, hogy az kizárólag a hatálybalépést követően aláírt szerződésekre alkalmazható, kivéve olyan kisebb jelentőségű módosításokat, melyek nem eredményezik a szerződés feltételeinek az Ügyfél hátrányára történő lényeges változását.

9.) Az Ügyfél és a Polc Placc közötti szerződést írásba kell foglalni, a felek közötti bármilyen szóbeli megállapodás csak annak írásba foglalásával érvényes.

10.) Az értékesített cikkei után az esetleges adófizetés az Ügyfél kötelezettsége, Polc Placc az áruk utáni adófizetésért nem felelős.

11.) Adatvédelem

Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a szerződéshez szükséges okmányairól az Áruház másolatot készítsen

A bizományi értékesítés szabályai

12.) Eladó és Polc Placc bérleti és bizományosi szerződést kötnek, melynek elválaszthatatlan mellékletét képezi az Eladó által készített áruleltár.

13.) A leltár táblázatban (akár excel vagy kézzel kitöltött) kötelezően tartalmazza a termék azonosítóját, mennyiségét és árát. Opcionálisan tartalmazhatja a termék megnevezését és annak a polcnak a számát, ahova kihelyezésre került.

- a.) A termék azonosítószáma: 8 numerikus karakter, az első 4 az eladó egyedi azonosító száma, a második 4 a termék egyedi azonosítója, például 10230123 = az 1023-as eladó 0123-as számú terméke. A számozást 0001-el kell kezdeni és minden új tételnél 1-gyel növelni. Minden áru azonosítószámot kap, azonosító nélküli termék nem kerülhet ki a polcra! Azonos jellegű és értékű termékek (pl. könyv 100.- Ft) kaphat ugyanolyan azonosítót.
- b.) Az áru mennyisége egyedi azonosítóval ellátott termékeknél mindig 1. Azonos jellegű és értékű, ugyanolyan azonosítóval ellátott termékeknél a polcra ténylegesen kihelyezett termékek száma.
- c.) Az ár: magyar forintban kifejezett vételár, melyet a vevő fizet a termék ellenértékeként. Áfát nem tartalmaz. Értékesítés esetén az eladó a teljes vételárat megkapja.
- d.) Megnevezés: a könnyebb beazonosíthatóság és az esetleges visszaélések elkerülése érdekében ajánlott feltüntetni a leltárban a termék megnevezését is.
- e.) Polc száma: az eladónak lehetősége van az áru helyét is feltüntetni a leltárban, ezt akkor érdemes megtenni, ha több polc bérbevételére kerül sor.

14.) Eladó az árukészletét bármikor megváltoztathatja, új terméket hozhat be, cserélheti azokat. Minden esetben, amikor a szerződés időtartama alatt új termékek kihelyezésére kerül sor, vagy eladó az áru árát megváltoztatja, vagy kivonja és/vagy kicseréli áruit azt a vonatkozó nyomtatványon kell rögzíteni a fenti szabályok alkalmazásával az alábbi kiegészítésekkel:

- a.) abban az esetben, ha Eladó az el nem adott termékét visszaveszi, ezt az erre szolgáló külön nyomtatványon kell feltüntetni (visszáru jegyzék).
- b.) Ha Eladó átárazza a termékét, akkor az átárazásra vonatkozó információt az erre szolgáló átárazási kérelemmel kell rögzíteni. Ebben az esetben a termék azonosítója megmarad, de új áron kerül be a rendszerbe.

15.) A leltárív alapján kell Eladó áruit egyedileg megjelölni a Polc Placc-tól kapott azonosító címkék kitöltésével. Az azonosító címkék minimális tartalma:

- a.) áru azonosítószáma
- b.) áru rövid megnevezése
- c.) forintban meghatározott ár

Az árucímkéket Eladó az árucikkeken jól láthatóan helyezi el és saját maga rögzíti (lehet ragasztani, tűzni, fűzni). Amennyiben az árun az azonosító címke bármely okból nincs rajta, úgy az áru nem eladható.

16.) A leltáríveken szereplő adatok alapján kerülnek bevételezésre a termékek.

17.) A Polc Placc Eladó áruit csak rendkívül indokolt esetben helyezi át az Áruházon belül más, azonos kialakítású tárolóhelyre, és arról Eladót haladéktalanul értesíti. A Polc Placc Eladó által megadott ártól nem térhet el.

Eladó tudomásul veszi, hogy

- a.) a Polc Placc által a vásárlók részére eladott árukért a jog- és kötelezettség változatlanul és közvetlenül Eladót terheli;
- b.) a műszaki cikkekre az ún. „kipróbálási garancia” az érvényes, azaz vevő a vételkor kipróbálhatja, a vásárlást követően Eladó és a Polc Placc szavatossága megszűnik;

- c.) az elszámolás utólag történik, a tényleges eladás után, és az esetleges adófizetés Eladó kötelezettsége, Polc Placc az áruk utáni adófizetésért nem felelős;
- d.) áruk feltöltése és elrendezése Eladó feladata és felelőssége; új árut helyezhet el, ez utóbbi esetben új leltárt köteles készíteni és azt a Polc Placcnak átadni;
- e.) amennyiben a vevők Eladó áruját a polcon belül összekeverik, vagy egy másik Eladó polcán vagy áruai közé helyezik át, ennek újbóli elrendezése vagy eredeti helyére történő visszarakása a Polc Placcnak kizárólag az erre vonatkozó külön írásbeli szerződés alapján és ellenértékért feladata;
- f.) Polc Placc a tőle elvárható gondossággal vigyáz az árukra, azonban az árusítóhelyen elhelyezett áruk esetleges megrongálódásáért a Polc Placcot felelősség nem terheli.

18.) Bizományos jogosult az átvett árut bármilyen, a Polc Placcot célzó promóció, reklám céljára felhasználni.

19.) Bizományos nem veszi át a következő árukat:

- élelmiszer
- közérzetjavító és étrend-kiegészítő termék
- dohányáru
- gépjármű- és motorkerékpár-üzemanyag
- motorbenzin, gázolaj, autógáz
- gépjármű-kenőanyag, -hűtőanyag és adalékanyag
- háztartási tüzelőanyag;
- palackos gáz
- élő állat,
- élő növény
- állateledel
- takarmány
- állatgyógyászati készítmény
- állatgyógyászati készítménynek nem minősülő állatgyógyászati termék vagy terméknövelő anyag,
- szexuális termék
- fegyver és lőszer,
- pirotechnikai termék;
- növényvédő szer,
- terméknövelő anyag;
- mezőgazdasági nyersanyag, termék; hulladék
- tűz- és robbanásveszélyes-, pirotechnikai -, sugárzó-, romlandó áruk,
- jövedéki termékek,
- külön kezelést igénylő termékek
- csak hatósági engedéllyel forgalmazható áruk,
- 50000 Ft-nál magasabb eladási értékben megadott áruk.

20.) Bizományos a fenti pont alá nem tartozó áruk elhelyezését is bármikor megtagadhatja üzletpolitikai vagy egyéb okból, és ezt nem köteles megindokolni.

21.) Bizományos nem vállal felelősséget az áruk tényleges eladásáért;

22.) Bizományos a tőle elvárható gondossággal vigyáz az árukra, az esetleges bolti lopás miatt Bizományos kárfelelőssége a polcon szabadon elhelyezett áruk eltűnése esetén Megbízó által előzetesen megadott ár maximum 10%-ára korlátozódik.

23.) A kártalanítás alapját Megbízó által előzetesen az adott árura meghatározott eladási ár képezi, és a kártalanítás összege nem haladhatja meg a bérlő fizetett bérleti díj összegét;

24.) Lopás (vagy egyéb bűncselekmény) esetén a Polc Placc minden esetben rendőrségi feljelentést tesz.

25.) Polc Placc nyitvatartási ideje: heti hatnapos nyitva tartás.

nyitvatartási idő:

hétfő–péntek: 10:00 – 18:00

szombat: 10:00 – 14:00

vasárnap, és munkaszüneti nap: zárva

26.) Bizományos a fenti nyitvatartási időt a jelen szerződés fennállása alatt csak rendkívül indokolt esetben módosíthatja, és erről Megbízót utólag köteles értesíteni.

27.) A bizományi idő megegyezik a bérleti szerződésbe foglalt idővel.

28.) A bizományi szerződés kizárólag a bérleti szerződés megkötésével együtt hatályos. Megbízó és Bizományos egymással a bérleti idő végén számol el, Bizományos ekkor fizeti ki Megbízónak az eladott termékek ellenértékét. Az áru az értékesítésig az Eladó tulajdona marad. Amennyiben a bizományosi értékesítés megtörtént, a vételi jegy kiállításra kerül és felek egymással a bérleti idő végén elszámolnak.

29. Az elszámolás további feltétele, hogy Megbízó az árusítóhelyet az árusítóhelyet saját áruitól és bármely más tárgyaitól teljes egészében kiüríti, és az árusítóhelyet a bérbeadónak átadja.

30. A Polc Placc vezetősége ez alól a szabály alól, saját diszkrecionális joga alapján, eseti jelleggel kivételt tehet. Ebben az esetben az eladott termékek ellenértékét a vezetőség saját döntése alapján, pl. visszatérő megbízó, nagyobb értékű bevétel, megbízó összárújának 30%-t meghaladó értékesítése és ehelyett ugyanennyi új termékek átadása értékesítésre, stb. a bérleti idő lejártá előtt is kifizetheti. A Polc Placc vezetősége ezt a döntését üzletpolitikai vagy egyéb okból hozza, ezt nem köteles megindokolni, ezen döntése ellen jogi út kizárva.

A bérletre vonatkozó szabályok

31.) A bérleti idő mindig határozott idő, minimális tartama 1 hét. A Polc Placc vezetősége ez alól a szabály alól, saját diszkrecionális joga alapján, eseti jelleggel kivételt tehet. A Polc Placc vezetősége ezt a döntését üzletpolitikai vagy egyéb okból hozza, ezt nem köteles megindokolni, ezen döntése ellen jogi út kizárva.

32.) A bérleti szerződés kizárólag a bizományi szerződés megkötésével együtt hatályos.

33.) Bérelő jogosult és köteles az árusító helyet rendeltetésszerűen használni és azzal a jó gazda módjára bánni.

34.) Bérelő az árusítóhelyen semmilyen átalakítást nem végezhet.

35.) Bérleti díjat kizárólag a nyitvatartási napokra kell fizetni.

36.) Az elárusítóhelyek (polcok) bérleti díját a mindenkor hatályos árlista tartalmazza.

37.) Bérelő jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a bérleti szerződés megszűnésével azonos napon (ha az bármely okból nem nyitvatartási időre esik, akkor az azt követő első nyitvatartási napon) , nyitvatartási időben az áruház zárását min. 1 órát megelőzően az árusítóhelyet elhagyja, köteles azt saját áruitól és bármely más tárgyaitól teljes egészében kiüríteni, a Polc

Placcból elszállítani és az árusítóhelyet bérbeadónak tisztán átadni. Amennyiben erre bármely oknál fogva nem kerül sor, úgy a Polc Placc jogosult az árusítóhelyet maga kiüríteni, s erről a Bérletet e-mail-ben és postai levélben, írásban tájékoztatja és felszólítja az áruk elszállítására. A Bérletet által az esetlegesen részben vagy egészben visszahagyott árukat Polc Placc a lejáratú időt követően a polcon tarthatja, más polcon elhelyezheti, s a termékek változatlan árértékűen maradnak vagy legfeljebb 30 napig raktárban tárolja (a raktározási időbe a továbbértékesítés beszámít). A polcon tartás idejére bérletnek a Polc Placc a listaár szerinti díjat számolja fel.

38.) Ha a bérlet az árusítóhelyet a bérleti jogviszony bármilyen jogcímen történő megszűnése esetén, bármely oknál fogva nem üríti ki, úgy jogellenes magatartása szankciójaként hozzájárul ahhoz, úgy bérbeadó az árusító helyet birtokba vegye és kiürítse.

39.) A bérbevevő által az esetlegesen részben vagy egészben visszahagyott árukat Bizományos legfeljebb 30 napig tárolja (ebbe az időbe az esetleges továbbértékesítés beszámít a 38. pont szerint) és a tárolásért Bizományos kötbért számol fel. A kötbér a listaár szerinti heti bérleti díj 300%-a.

40.) Amennyiben Bérlet az árut a bérleti szerződés megszűnését követő 30. nap után sem szállítja el, úgy azzal Bérlet az ott hagyott áruk tulajdonjogáról lemond, azokról Bérbeadó szabadon rendelkezhet, elszámolási kötelezettség Megbízó felé nem terheli, és a 30 napos határidő elmulasztása esetén Bérletnél nincs helye a késedelem kimentésének.

Amennyiben Bérbeadó az ott hagyott áruk megsemmisítése mellett dönt, úgy annak költsége Bérletet terheli. A megsemmisítés esetén bérbeadó kötbért köteles fizetni, ennek mértéke 1 havi (24 nyitvatartási nap) listaár szerinti bérleti díjjal egyenlő.

41.) Bérlet tudomásul veszi, hogy amennyiben az árukat vagy azok egy részét nem szállítja el a szerződés megszűnésekor, abban az esetben, a későbbiekben újabb szerződés megkötésének feltétele a 40.) pont szerinti tárolási díj kifizetése abban az esetben is, ha az árut a Bizományos 30 nap elteltével a fentiek alapján már nem adja ki a Megbízónak.

42.) A Polc Placc vezetősége a 36-41 pontokban a saját diszkrecionális joga alapján, eseti jelleggel dönt, ezt a döntését üzletpolitikai vagy egyéb okból hozza, ezt nem köteles megindokolni, ezen döntése ellen jogi út kizárva.

43.) Bérlet az árusító helyét albérletbe nem adhatja, harmadik személy részére bérbeadó írásos hozzájárulásával adhatja át.

44.) Ezen túl a bérleti jogviszonyt bármely fél jogosult azonnali hatállyal felmondani, ha a másik fél bármely kötelezettségét súlyosan megszegi.

45.) Amennyiben a bérleti időtartam előtt Megbízó az árukat kivonja az üzletből és az értékesítést megszünteti, ezen a címen nem jár vissza részben vagy egészben a bérleti díj.

46.) A Felek a szerződés teljesítése során együttműködésre kötelesek, egymást minden lényeges körülményről megfelelő időben és módon tájékoztatják.

47.) Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy minden olyan körülményről tájékoztatják egymást, amely jelen szerződés teljesítését (pl. címváltozás, a teljesítéssel érintett bankszámlaszám megváltozása, stb.), illetve a másik fél jogos érdekeit érinti. A változás-bejelentési kötelezettség elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél felelősséggel tartozik.

48.) Szerződő Felek elfogadják az elektronikus leveleket is, mint hivatalos kommunikációt és vállalják az elektronikus levelezés természetéből adódó kockázatokat (pld. elektronikus levél elveszése vagy eltérítése, vírusok). Az elektronikus levélben folytatott kommunikációt a felek nem fogadják el hivatalosnak azokon a területeken, ahol a szerződés- és/vagy az Üzletszabályzat mást, ill. írásbeliséget ír elő, vagy valamely jogszabály írásbeliséget követel meg.

49.) Bármely fél súlyos szerződésszegése esetén a másik fél azonnali hatályú felmondással élhet. Az azonnali hatályú felmondást a másik féllel írásban, a felmondás okának megjelölésével kell közölni. Az azonnali hatályú felmondás okát annak a félnek kell bizonyítani, aki azonnali hatállyal felmondott.

50.) Felek a közöttük esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen békés úton kívánják rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, Felek összehatártól függetlenül kizárólagosan alávetik magukat a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett Választott bíróság illetékességének, eljárási rendjének és döntésének.

Győr, 2015.07.07.